



Duurzaamheidspakketten

Aangenaam Legmeer, Uithoorn

In Aangenaam Legmeer bieden we de optie om zonnepanelen op het dak te plaatsen en daarmee je woning nog duurzamer te maken. Voor ieder bouwnummer hebben we een pakket zonnepanelen samengesteld waarmee de EPC (Energie Prestatie Coëfficiënt) van de woning verlaagd kan worden tot 0,15 of soms wel tot 0,00. Zonder zonnepanelen voldoen de woningen in Aangenaam Legmeer aan een EPC van 0,4 of lager. Bij een EPC van 0,4 komt ongeveer 80% van de energie die benodigd is voor het verwarmen, koelen en ventileren van de woningen uit de bodem en de rest uit het elektriciteitsnet. Bij een EPC van 0,00 wordt het resterende deel energie dat benodigd is voor het verwarmen, koelen en ventileren van de woning opgewekt door de zonnepanelen. Dus hoe lager de EPC hoe lager de energierekening. Hierbij wordt uitgegaan van het energieverbruik van een gemiddeld huishouden.

Naast een lagere energierekening kan een lagere EPC ook voordelen hebben voor de hypotheek. Onze duurzaamheidspakketten zijn in overleg met Triodos samengesteld en sluiten aan op hun voorwaarden. Zodra je een duurzaamheidspakket hebt gekocht ontvang je een certificaat met daarop de nieuwe EPC score van de woning. Dit certificaat kan je gebruiken bij het verkrijgen van een hypotheek die voordelen biedt bij woningen met een lagere EPC.

In Aangenaam Legmeer worden in-dak zonnepanelen toegepast. Dit houdt in dat de zonnepanelen verzonken in het dakvlak worden aangebracht. De zwarte zonnepanelen liggen dus op gelijke hoogte met de zwarte dakpannen. Op deze manier vallen de zonnepanelen zo min mogelijk op.

Het rendement van een zonnepaneel is sterk afhankelijk van de oriëntatie ten opzichte van de zon. Daarom leggen we de zonnepanelen bij voorkeur op het dakvlak dat het meeste zon heeft. In de onderstaande tabel hebben we per bouwnummer aangegeven hoeveel zonnepanelen er op het gunstigste dakvlak nodig zijn om te voldoen aan een EPC van 0,15 en 0,00. Hierbij zijn we er van uitgegaan dat er geen dakramen of dakkapellen in hetzelfde dakvlak zijn geplaatst. Het standaard dakraam in de achtergevel wordt indien nodig naar de voorgevel verplaatst.

Het is in veel gevallen niet onmogelijk om een duurzaamheidspakket te combineren met een dakraam of dakkapel in hetzelfde dakvlak. Indien je deze optie wenst kan je dat bespreken met de woonadviseur. Voor een aantal duurzaamheidspakketten is vanwege het grote aantal zonnepanelen overleg met de woonadviseur in alle gevallen noodzakelijk.

De prijzen van de duurzaamheidspakketten zijn direct gerelateerd aan het dakvlak, het aantal en de verdeling van de zonnepanelen. Een aanpassing van het dakvlak en/of het aantal en/of de verdeling van de zonnepanelen resulteert in een andere prijs.

Bouw-nummer	EPC	Aantal zonnepanelen	Verdeling zonnepanelen	Dakvlak zonnepanelen	Prijs incl. btw	Opmerking
1	≤ 0,15 ≤ 0,00	21 n.t.b.	3 rijen van 7 panelen n.t.b.	Zijgevel n.t.b.	€ 13.200,- n.t.b.	In overleg met woonadviseur
2	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
3	≤ 0,15 ≤ 0,00	18 n.t.b.	3 rijen van 6 panelen n.t.b.	Zijgevel n.t.b.	€ 11.250,- n.t.b.	In overleg met woonadviseur
4	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100 € 9.600	
5	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
6	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
7	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
8	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
9	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 16	2 rijen van 5 panelen 2 rijen van 8 panelen	Zijgevel Zijgevel	€ 7.100,- € 10.350,-	
10	≤ 0,15 ≤ 0,00	18 n.t.b.	3 rijen van 6 panelen n.t.b.	Zijgevel n.t.b.	€ 11.250,- n.t.b.	In overleg met woonadviseur
11	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 16	2 rijen van 5 panelen 4 rijen van 4 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 10.350,-	
12	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
13	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
14	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
15	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
16	≤ 0,15 ≤ 0,00	18 n.t.b.	3 rijen van 6 panelen n.t.b.	Zijgevel n.t.b.	€ 11.250,- n.t.b.	In overleg met woonadviseur
17	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
18	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Achtergevel Achtergevel	€ 7.100,- € 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel. Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
19	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 16	2 rijen van 5 panelen 2 rijen van 8 panelen	Zijgevel Zijgevel	€ 7.100,- € 10.350,-	
20	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
21	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
22	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
23	≤ 0,15 ≤ 0,00	8 15	2 rijen van 4 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 6.250,- € 9.600,-	
24	≤ 0,15 ≤ 0,00	8 15	2 rijen van 4 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 6.250,- € 9.600,-	
25	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	
26	≤ 0,15 ≤ 0,00	10 15	2 rijen van 5 panelen 3 rijen van 5 panelen	Voorgevel Voorgevel	€ 7.100,- € 9.600,-	

27	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Voorgevel	€ 7.100,-	
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Voorgevel	€ 9.600,-	
28	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Voorgevel	€ 7.100,-	
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Voorgevel	€ 9.600,-	
29	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Zijgevel	€ 7.100,-	
	≤ 0,00	16	2 rijen van 8 panelen	Zijgevel	€ 10.350,-	
30	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Zijgevel	€ 7.100,-	
	≤ 0,00	16	2 rijen van 8 panelen	Zijgevel	€ 10.350,-	
31	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 7.100,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
32	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 7.100,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
33	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 7.100,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
34	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 7.100,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Achtergevel	€ 9.600,-	Standaard dakraam achtergevel verplaatst naar de voorgevel.
35	≤ 0,15	18	3 rijen van 6 panelen	Zijgevel	€ 11.250,-	
	≤ 0,00	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	In overleg met woonadviseur
36	≤ 0,15	16	2 rijen van 8 panelen	Zijgevel	€ 10.350,-	
	≤ 0,00	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	In overleg met woonadviseur
42	≤ 0,15	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	In overleg met woonadviseur
	≤ 0,00	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	In overleg met woonadviseur
43	≤ 0,15	15	3 rijen van 5 panelen	Zijgevel	€ 9.600,-	
	≤ 0,00	28	4 rijen van 7 panelen	Zijgevel	€ 16.500,-	
53	≤ 0,15	10	2 rijen van 5 panelen	Zijgevel	€ 7.100,-	
	≤ 0,00	15	3 rijen van 5 panelen	Zijgevel	€ 9.600,-	