



Staat van afwerking

Aangenaam Legmeer, Uithoorn

Versie 28 juni 2018

BEGANE GROND

ENTREE

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- kruipluik
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- rookmelder en vloerverwarming
- kast met warmtepompinstallatie en boiler. In bouwnummers 1 t/m 19 wordt een boiler met een inhoud van 200 liter geplaatst. In bouwnummers 20 t/m 53 wordt een boiler met een inhoud van 150 liter geplaatst.

TOILET

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Sanitair

Overige voorzieningen

- Mosa vloertegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 20 cm
- Mosa wandtegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 25 cm tot een hoogte van circa 120 cm, daarboven structuurspuitwerk
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- hangend toilet met inbouw reservoir volgens sanitair brochure
- fonteincombinatie volgens sanitair brochure, muurbuis
- afzuigpunt mechanische ventilatie

WOONKAMER

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- aansluitpunt media, onbedraad
- kamerthermostaat voor cv
- standenschakelaar voor de mechanische afzuiging
- vloerverwarming
- toevoerpunten mechanische ventilatie

KEUKEN

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie
Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- 2 afzuigpunten mechanische ventilatie, waaronder 1 voor motorloze afzuigkap, warm- en koudwater aansluiting afgedopt, afvoer afgedopt
- vloerverwarming (niet onder keukenblok)

EERSTE VERDIEPING

OVERLOOP

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie
Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- rookmelder

SLAAPKAMERS

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- vloerverwarming
- toevoerpunten mechanische ventilatie

BADKAMER

Vloer
Wanden

Plafond
Elektrische installatie
Sanitair

Overige voorzieningen

- Mosa vloertegels volgens monsterbord, afmeting 20x 20 cm
- Mosa wandtegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 25 cm tot het plafond
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- wastafelcombinatie conform sanitair brochure
- douchecombinatie conform sanitair brochure
- afzuigpunt voor mechanische ventilatie
- vloerverwarming
- elektrische handoekradiator

TWEEDE VERDIEPING

ZOLDER (onbenoemde ruimte)

Vloer
Wanden
Plafond (schuine kap)
Elektrische installatie
Overige voorzieningen
Technische ruimte

- cementdekvloer (niet achter knieschot)
- behangklaar
- plaatmateriaal onafgewerkt
- conform verkooptekening
- rookmelder
- verchromde tapkraan en pvc-afvoer met sifon voor wasmachine
- mechanische ventilatie-unit
- afzuigpunt mechanische ventilatie
- vloerverwarmingsverdeler

BERGINGEN en GARAGES

Garage

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- beton
- metselwerk, halfsteens ongeïsoleerd
- hout/dakpannen
- conform verkooptekening

Gemetselde berging

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- beton
- metselwerk, halfsteens ongeïsoleerd
- hout/dakpannen
- conform verkooptekening

Houten berging

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- beton
- hout, verduurzaamd, naturel
- hout
- conform verkooptekening