



# Staat van afwerking

## Aangenaam Legmeer, fase 2, Uithoorn

Versie 6 december 2018

### BEGANE GROND

#### ENTREE

Vloer

- cementdekvloer
- kruipluik
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- rookmelder en vloerverwarming

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

#### TOILET

Vloer

Wanden

- Mosa vloertegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 20 cm
- Mosa wandtegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 25 cm tot een hoogte van circa 150 cm, daarboven structuurspuitwerk
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- hangend toilet met inbouw reservoir volgens sanitair brochure
- fonteincombinatie volgens sanitair brochure, voorzien van muurbuis
- afzuigpunt mechanische ventilatie

Plafond

Elektrische installatie

Sanitair

Overige voorzieningen

#### WOONKAMER

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- aansluitpunt media, onbedraad
- kamerthermostaat voor cv
- standenschakelaar voor de mechanische afzuiging
- vloerverwarming
- toevoerpunten mechanische ventilatie

#### KEUKEN

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform 0-tekening keuken
- 2 afzuigpunten mechanische ventilatie, warm- en koudwater aansluiting afgedopt, afvoer afgedopt
- vloerverwarming (niet onder keukenblok)

## EERSTE VERDIEPING

### OVERLOOP

Vloer	- cementdekvloer
Wanden	- behangklaar
Plafond	- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
Elektrische installatie	- conform verkooptekening
Overige voorzieningen	- vloerverwarming
	- rookmelder

### SLAAPKAMERS

Vloer	- cementdekvloer
Wanden	- behangklaar
Plafond	- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
Elektrische installatie	- conform verkooptekening
	- vloerverwarming
	- toevoerpunten mechanische ventilatie

### BADKAMER

Vloer	- Mosa vloertegels volgens monsterbord, afmeting 20x 20 cm
Wanden	- Mosa wandtegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 25 cm tot het plafond
Plafond	- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
Elektrische installatie	- conform verkooptekening
Sanitair	- toilet combinatie conform sanitair brochure
	- wastafelcombinatie conform sanitair brochure
	- douchecombinatie conform sanitair brochure
Overige voorzieningen	- afzuigpunt voor mechanische ventilatie
	- vloerverwarming
	- elektrische handdoekradiator

## TWEEDE VERDIEPING

### ZOLDER (onbenoemde ruimte)

Vloer	- cementdekvloer (niet achter knieschot)
Wanden	- behangklaar
Plafond (schuine kap)	- plaatmateriaal onafgewerkt
Elektrische installatie	- conform verkooptekening
Overige voorzieningen	- rookmelder
Technische ruimte	- verchromde tapkraan en pvc-afvoer met sifon voor wasmachine
	- mechanische ventilatie-unit
	- afzuigpunt mechanische ventilatie
	- warmtepompinstallatie en boiler met een inhoud van 200 liter
	- vloerverwarmingsverdeler

## BERGINGEN en GARAGES

### Gemetselde berging (groot en klein)

Vloer	- beton
Wanden	- metselwerk, halfsteens ongeïsoleerd
Plafond	- hout/dakpannen
Elektrische installatie	- conform verkooptekening

### Houten berging

Vloer	- beton
Wanden	- hout, verduurzaamd, naturel
Plafond	- hout
Elektrische installatie	- conform verkooptekening