



Staat van afwerking

Aangenaam Legmeer, fase 3, Uithoorn

Versie 01 juli 2019

BEGANE GROND

ENTREE

Vloer

- cementdekvloer
- kruipluik
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- rookmelder en vloerverwarming

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

TOILET

Vloer

Wanden

- Mosa vloertegels volgens monsterbord, afmeting 30 x 30 cm
- Mosa wandtegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 25 cm tot een hoogte van circa 150 cm, daarboven structuurspuitwerk
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- hangend toilet met inbouw reservoir volgens sanitair brochure
- fonteincombinatie volgens sanitair brochure, voorzien van muurbuis
- afzuigpunt mechanische ventilatie

Plafond

Elektrische installatie

Sanitair

Overige voorzieningen

WOONKAMER

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- aansluitpunt media, onbedraad
- kamerthermostaat voor cv
- standenschakelaar voor de mechanische afzuiging
- vloerverwarming
- toevoerpunten mechanische ventilatie

KEUKEN

Vloer

Wanden

Plafond

Elektrische installatie

Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform 0-tekening keuken
- 2 afzuigpunten mechanische ventilatie, warm- en koudwater aansluiting afgedopt, afvoer afgedopt
- vloerverwarming (niet onder keukenblok)

EERSTE VERDIEPING

OVERLOOP

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie
Overige voorzieningen

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- vloerverwarming
- rookmelder

SLAAPKAMERS

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- cementdekvloer
- behangklaar
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- vloerverwarming
- toevoerpunten mechanische ventilatie

BADKAMER

Vloer
Wanden

Plafond
Elektrische installatie
Sanitair

- Mosa vloertegels volgens monsterbord, afmeting 30x 30 cm
- Mosa wandtegels volgens monsterbord, afmeting 20 x 25 cm tot het plafond
- structuurspuitwerk (V-naden in het zicht)
- conform verkooptekening
- toilet combinatie conform sanitair brochure
- wastafelcombinatie conform sanitair brochure
- douchecombinatie conform sanitair brochure
- afzuigpunt voor mechanische ventilatie
- vloerverwarming
- elektrische handdoekradiator

Overige voorzieningen

TWEEDE VERDIEPING

ZOLDER (onbenoemde ruimte)

Vloer
Wanden
Plafond (schuine kap)
Elektrische installatie
Overige voorzieningen
Technische ruimte

- cementdekvloer (niet achter knieschot)
- behangklaar
- plaatmateriaal onafgewerkt
- conform verkooptekening
- rookmelder
- verchroomde tapkraan en pvc-afvoer met sifon voor wasmachine
- mechanische ventilatie-unit
- afzuigpunt mechanische ventilatie
- warmtepompinstallatie en boiler met een inhoud van 200 liter
- vloerverwarmingsverdeler

BERGINGEN en GARAGES

Gemetselde berging (groot en klein)

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- beton
- metselwerk, halfsteens ongeïsoleerd
- hout/dakpannen
- conform verkooptekening

Houten berging

Vloer
Wanden
Plafond
Elektrische installatie

- beton
- hout, verduurzaamd, naturel
- hout
- conform verkooptekening